

# Zverejnenie zámeru na odpredaj časti pozemkov

Obec Michal nad Žitavou, Obecný úrad Michal nad Žitavou č. 160, zastúpený starostom  
obce Petrom Drahošom

## z v e r e j ň u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **zámer** predaja nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Michal nad Žitavou č. 160, IČO: 00309095, zapísaného na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Michal nad Žitavou, parcely číslo 538/1 registra „C“ o celkovej výmere 5672 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Jedná sa o časti novovzniknutých parciel, ktoré zasahujú do uvedenej parcely obecného pozemku a sú zamerané geodetom Jozefom Chudým dňa 8.3.2024, geometrickým plánom č. 3-5/2024, úradne overeným č. 616/24 zo dňa 10.4.2024.

Záujemcovia o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce:

**Žiadateľ č. 1 – Ľubomír Raček**, Michal nad Žitavou č. 241, novovzniknutá parcela č. 538/6 registra „C“ o výmere 221 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

**Žiadateľ č. 2 – Michaela Prekopová**, Michal nad Žitavou č. 10, novovzniknutá parcela č. 538/5 registra „C“ o výmere 231 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

**Žiadateľ č. 3 – Roman Pilek**, Michal nad Žitavou č. 204, novovzniknutá parcela č. 538/7 registra „C“ o výmere 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a novovzniknutá parcela č. 538/8 registra „C“ o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

**Žiadateľ č. 4 – Michal Petruška**, Michal nad Žitavou č. 33, novovzniknutá parcela č. 538/9 registra „C“ o výmere 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha.

Obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

Kúpna zmluva v prípade schválenia bude zverejnená v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z. a nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia. Obec Michal nad Žitavou uzatvorí kúpnu zmluvu so žiadateľmi v prípade, že poslanci obecného zastupiteľstva v Michale nad Žitavou schvália tento odpredaj 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené od: 17.4.2024

Spôsob zverejnenia: [www.michalnadzitavou.sk](http://www.michalnadzitavou.sk), úradná tabuľa

V Michale nad Žitavou, dňa 17.4.2024

**Peter Drahoš**  
starosta obce, v.r.